

## Kaufpreis-Entwicklung für Eigentumswohnungen\* in mitteldt. Städten (> 25.000 Einwohner)

\*) als realisiert angenommene Angebote für 10 Jahre alte, 75-m<sup>2</sup>-Wohnung mit normaler Ausstattung

Preise in €/m<sup>2</sup>; Angaben für das ersten Quartal des Jahres, geordnet nach Größe der Städte absteigend

	Stadt	Q1 2013	Q1 2017	Q1 2021	2013 - 2017	2017 - 2021
<b>Sachsen</b>	<b>Leipzig</b>	<b>1.110 €</b>	<b>1.560 €</b>	<b>2.020 €</b>	<b>41%</b>	<b>29%</b>
	<b>Dresden</b>	<b>1.450 €</b>	<b>1.920 €</b>	<b>2.470 €</b>	<b>32%</b>	<b>29%</b>
	<b>Chemnitz</b>	<b>930 €</b>	<b>980 €</b>	<b>1.260 €</b>	<b>5%</b>	<b>29%</b>
	Zwickau	830 €	890 €	1.230 €	7%	38%
	Plauen	800 €	800 €	1.130 €	0%	41%
	Görlitz	670 €	770 €	1.200 €	15%	56%
	Freiberg	1.080 €	1.310 €	1.510 €	21%	15%
	Freital	990 €	1.300 €	1.690 €	31%	30%
	Bautzen	970 €	1.110 €	1.320 €	14%	19%
	Pirna	1.030 €	1.260 €	1.900 €	22%	51%
	Radebeul	1.480 €	2.140 €	2.620 €	45%	22%
	Hoyerswerda	960 €	1.170 €	1.410 €	22%	21%
	Riesa	830 €	1.110 €	1.360 €	34%	23%
	Meißen	910 €	1.020 €	1.680 €	12%	65%
	Zittau	900 €	890 €	1.040 €	-1%	17%
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>Halle/Saale</b>	<b>1.090 €</b>	<b>1.250 €</b>	<b>1.750 €</b>	<b>15%</b>	<b>40%</b>
	<b>Magdeburg</b>	<b>920 €</b>	<b>1.200 €</b>	<b>1.620 €</b>	<b>30%</b>	<b>35%</b>
	Dessau-Roßlau	840 €	960 €	1.190 €	14%	24%
	Wittenberg	880 €	910 €	1.340 €	3%	47%
	Halberstadt	790 €	870 €	1.250 €	10%	44%
	Weißenfels	720 €	890 €	1.140 €	24%	28%
	Stendal	1.010 €	1.020 €	1.290 €	1%	26%
	Bitterfeld-Wolfen	780 €	1.030 €	1.130 €	32%	10%
	Merseburg	780 €	1.050 €	1.380 €	35%	31%
	Bernburg (Saale)	940 €	830 €	1.220 €	-12%	47%
	Wernigerode	1.130 €	1.290 €	1.870 €	14%	45%
	Naumburg (Saale)	850 €	970 €	1.230 €	14%	27%
	Schönebeck (Elbe)	1.040 €	1.120 €	1.330 €	8%	19%
	Zeitz	710 €	620 €	930 €	-13%	50%
	Aschersleben	760 €	840 €	1.070 €	11%	27%
	Sangerhausen	820 €	870 €	1.110 €	6%	28%
	Köthen (Anhalt)	680 €	830 €	1.110 €	22%	34%
Staßfurt	900 €	770 €	1.070 €	-14%	39%	
<b>Thüringen</b>	<b>Erfurt</b>	<b>1.350 €</b>	<b>1.730 €</b>	<b>2.170 €</b>	<b>28%</b>	<b>25%</b>
	<b>Jena</b>	<b>1.860 €</b>	<b>1.980 €</b>	<b>2.610 €</b>	<b>6%</b>	<b>32%</b>
	Gera	730 €	840 €	990 €	15%	18%
	Weimar	1.360 €	1.600 €	2.040 €	18%	28%
	Gotha	900 €	1.080 €	1.660 €	20%	54%
	Eisenach	1.160 €	1.240 €	1.510 €	7%	22%
	Nordhausen	840 €	1.240 €	1.450 €	48%	17%
	Ilmenau	1.250 €	1.380 €	1.800 €	10%	30%
	Suhl	1.180 €	1.300 €	1.540 €	10%	18%
	Mühlhausen/Thüringen	910 €	1.050 €	1.320 €	15%	26%
	Altenburg	910 €	1.050 €	1.200 €	15%	14%
Saalfeld/Saale	960 €	1.280 €	1.650 €	33%	29%	