

Entwicklung der Marktmiete* in mitteldeutschen Städten mit mehr als 25.000 Einwohnern

*) als realisiert angenommene Angebotsmiete für 10 Jahre alte, 75 qm große Wohnung mit normaler Ausstattung

		Stadt	Änderung Q4 2015 - 2020 5 Jahre	Miete Q4 2020	Preisspanne (je nach Lage) Q4 2020
SACHSEN	1	Leipzig	9,6%	5,70 €	3,70 € - 8,90 €
	2	Zwickau	6,3%	5,10 €	4,00 € - 6,20 €
	3	Radebeul	6,1%	7,00 €	5,30 € - 10,90 €
	4	Dresden	4,8%	6,60 €	3,90 € - 10,30 €
	5	Riesa	4,2%	5,00 €	4,10 € - 6,00 €
	6	Meißen	4,0%	5,20 €	4,30 € - 6,70 €
	7	Hoyerswerda	4,0%	5,20 €	4,30 € - 6,30 €
	8	Freital	3,8%	5,50 €	4,40 € - 7,90 €
	9	Zittau	2,3%	4,50 €	3,50 € - 5,20 €
	10	Plauen	2,3%	4,50 €	3,80 € - 6,00 €
	11	Görlitz	2,1%	4,80 €	3,90 € - 6,40 €
	12	Bautzen	2,0%	5,20 €	4,10 € - 7,80 €
	13	Pirna	1,9%	5,30 €	4,30 € - 7,10 €
	14	Freiberg	1,9%	5,50 €	4,70 € - 6,70 €
	15	Grimma	0,0%	4,60 €	2,90 € - 6,10 €
	16	Chemnitz	0,0%	4,80 €	4,00 € - 8,20 €
Sachsen-Anhalt	1	Wernigerode	11,3%	5,90 €	4,40 € - 8,60 €
	2	Staßfurt	9,1%	4,80 €	3,50 € - 6,30 €
	3	Aschersleben	6,5%	4,90 €	3,20 € - 8,20 €
	4	Halberstadt	6,4%	5,00 €	3,50 € - 6,60 €
	5	Schönebeck (Elbe)	6,3%	5,10 €	4,10 € - 6,80 €
	6	Weißenfels	6,3%	5,10 €	4,00 € - 8,20 €
	7	Sangerhausen	6,1%	5,20 €	3,80 € - 7,00 €
	8	Merseburg	6,0%	5,30 €	4,00 € - 6,30 €
	9	Wittenberg	5,9%	5,40 €	3,20 € - 7,00 €
	10	Naumburg (Saale)	5,7%	5,60 €	4,50 € - 7,40 €
	11	Dessau-Roßlau	3,9%	5,30 €	3,40 € - 7,50 €
	12	Bitterfeld-Wolfen	3,8%	5,50 €	3,50 € - 7,10 €
	13	Magdeburg	3,8%	5,50 €	3,90 € - 8,20 €
	14	Halle/Saale	3,7%	5,60 €	3,90 € - 8,60 €
	15	Zeitz	2,1%	4,80 €	3,60 € - 6,60 €
	16	Köthen (Anhalt)	2,0%	5,10 €	3,70 € - 6,40 €
	17	Stendal	0,0%	5,00 €	3,50 € - 6,60 €
	18	Bernburg (Saale)	0,0%	5,30 €	4,10 € - 6,60 €
Thüringen	1	Suhl	9,3%	5,90 €	4,30 € - 8,50 €
	2	Nordhausen	5,9%	5,40 €	3,80 € - 7,20 €
	3	Mühlhausen	5,8%	5,50 €	4,10 € - 7,40 €
	4	Gotha	5,7%	5,60 €	4,00 € - 7,70 €
	5	Saalfeld/Saale	5,7%	5,60 €	3,70 € - 7,50 €
	6	Jena	4,1%	7,70 €	5,40 € - 10,60 €
	7	Eisenach	3,7%	5,60 €	4,20 € - 8,00 €
	8	Erfurt	3,1%	6,60 €	4,90 € - 11,30 €
	9	Weimar	3,1%	6,70 €	4,70 € - 9,60 €
	10	Gera	2,2%	4,60 €	3,60 € - 7,40 €
	11	Ilmenau	0,0%	6,30 €	5,00 € - 8,90 €
	12	Altenburg	0,0%	4,80 €	3,30 € - 7,00 €