

Kaufpreis-Entwicklung für Eigentumswohnungen* in mitteldt. Städten (> 25.000 Einwohner)

*) als realisiert angenommene Angebote für 10 Jahre alte, 75-m²-Wohnung mit normaler Ausstattung

		Stadt	Änderung Q4 2015 - 2020 5 Jahre	Kaufpreis s je m ² Q4 2020	Preisspanne (je nach Lage) Q4 2020		
SACHSEN	1	Pirna	43,5%	1.780 €	1.390 €	-	2.690 €
	2	Freital	39,0%	1.710 €	1.350 €	-	2.510 €
	3	Leipzig	34,7%	1.940 €	1.060 €	-	3.600 €
	4	Meißen	32,8%	1.620 €	1.210 €	-	2.030 €
	5	Bautzen	32,7%	1.380 €	970 €	-	2.040 €
	6	Dresden	27,1%	2.390 €	1.330 €	-	4.310 €
	7	Görlitz	25,0%	1.100 €	810 €	-	1.340 €
	8	Chemnitz	24,7%	1.210 €	790 €	-	2.190 €
	9	Hoyerswerda	21,7%	1.400 €	1.030 €	-	1.530 €
	10	Radebeul	19,0%	2.500 €	1.740 €	-	3.810 €
	11	Plauen	18,3%	1.100 €	750 €	-	1.340 €
	12	Zwickau	13,7%	1.160 €	850 €	-	1.620 €
	13	Riesa	12,9%	1.310 €	980 €	-	1.480 €
	14	Zittau	9,1%	960 €	570 €	-	1.140 €
	15	Grimma	5,5%	1.150 €	720 €	-	1.490 €
	16	Freiberg	5,0%	1.480 €	1.120 €	-	1.850 €
SACHSEN-ANHALT	1	Bernburg (Saale)	39,8%	1.230 €	940 €	-	1.570 €
	2	Halle/Saale	37,6%	1.720 €	800 €	-	2.970 €
	3	Merseburg	37,4%	1.360 €	980 €	-	1.750 €
	4	Wernigerode	37,0%	1.890 €	1.260 €	-	2.630 €
	5	Magdeburg	34,5%	1.560 €	1.000 €	-	2.710 €
	6	Stendal	29,2%	1.240 €	900 €	-	1.730 €
	7	Aschersleben	27,6%	1.110 €	710 €	-	1.790 €
	8	Halberstadt	26,0%	1.210 €	760 €	-	1.560 €
	9	Staßfurt	25,0%	1.050 €	670 €	-	1.450 €
	10	Dessau-Roßlau	23,9%	1.140 €	650 €	-	1.660 €
	11	Sangerhausen	23,9%	1.140 €	710 €	-	1.430 €
	12	Wittenberg	21,4%	1.360 €	810 €	-	1.680 €
	13	Bitterfeld-Wolfen	20,6%	1.170 €	640 €	-	1.460 €
	14	Weißfels	20,0%	1.140 €	810 €	-	1.770 €
	15	Schönebeck (Elbe)	17,9%	1.250 €	950 €	-	1.630 €
	16	Naumburg (Saale)	12,5%	1.170 €	940 €	-	1.610 €
	17	Köthen (Anhalt)	12,0%	1.030 €	600 €	-	1.300 €
	18	Zeitz	7,2%	890 €	660 €	-	1.260 €
THÜRINGEN	1	Gotha	46,9%	1.660 €	1.100 €	-	2.100 €
	2	Erfurt	29,1%	2.130 €	1.280 €	-	3.690 €
	3	Weimar	25,0%	1.950 €	1.080 €	-	3.010 €
	4	Altenburg	22,0%	1.220 €	790 €	-	1.800 €
	5	Ilmenau	21,5%	1.640 €	980 €	-	2.100 €
	6	Gera	20,7%	990 €	690 €	-	1.920 €
	7	Jena	20,4%	2.420 €	1.540 €	-	3.470 €
	8	Eisenach	20,2%	1.430 €	970 €	-	2.000 €
	9	Saalfeld/Saale	19,3%	1.610 €	960 €	-	2.040 €
	10	Suhl	11,9%	1.410 €	950 €	-	2.040 €
	11	Mühlhausen	7,1%	1.210 €	730 €	-	1.610 €
	12	Nordhausen	-1,6%	1.250 €	930 €	-	1.820 €